CATALOGUE

La Colline

RÉSIDENCE

Hay Errahma, Dar Bouazza · Commune de Dar Bouazza · Province de Nouaceur · Casablanca-Settat

À PARTIR DE

699.900 DH



Façade — rendu de l'architecte

Le programme

Immeuble en sous-sol, rez-de-chaussée et quatre étages — architecte Bellamine Ahmed. 14 lots : 8 appartements, 4 duplex et 2 locaux commerciaux avec mezzanine.

- Ascenseur
- Place de parking
- Climatisation centrale
- VMC

8 LOTS

Appartements

2 chambres + salon · 69 – 90 m²

Salon, suite parentale, chambre d'enfants, salle de bain et cuisine, du 1er au 4e étage.



Lot 4

1er étage

75 m²

Lot 5

1er étage

90 m²

Lot 7

Lot 8

2e étage
77 m²

2e étage
69 m²

Lot 10

3e étage
75 m²

Lot 11

3e étage
78 m²

Lot 13

4e étage
77 m²

Lot 14

4e étage
69 m²

4 LOTS

Duplex

2 chambres + salon · 99 – 112 m²

Deux niveaux reliés par un escalier intérieur : séjour en bas, nuit en haut.



Lot 3 + 3A

1er + 2e étage

102 m² · 51 + 51 m²

Lot 6 + 6A

1er + 2e étage

112 m² · 60 + 52 m²

Lot 9 + 9A

Lot 12 + 12A

3e + 4e étage
102 m² · 51 + 51 m²

3e + 4e étage
99 m² · 47 + 52 m²

2 LOTS

Locaux commerciaux

avec mezzanine · 99 & 111 m²

En rez-de-chaussée sur rue, double hauteur, avec mezzanines de 65 et 53 m².



Lot 1

Rez-de-chaussée
99 m² · + mezzanine 65 m² (lot 1A)

Lot 2

Rez-de-chaussée
111 m² · + mezzanine 53 m² (lot 2A)

Tous les lots

LOT	NIVEAU	TYPE	SURFACE	DÉTAIL	DISPONIBILITÉ
1	Rez-de-chaussée	LOCAL COMMERCIAL	**99 m²**	+ mezzanine 65 m² (lot 1A)	À confirmer
2	Rez-de-chaussée	LOCAL COMMERCIAL	**111 m²**	+ mezzanine 53 m² (lot 2A)	À confirmer
3 + 3A	1er + 2e étage	DUPLEX	**102 m²**	51 + 51 m²	À confirmer
4	1er étage	APPARTEMENT	**75 m²**		À confirmer
5	1er étage	APPARTEMENT	**90 m²**		À confirmer
6 + 6A	1er + 2e étage	DUPLEX	**112 m²**	60 + 52 m²	À confirmer
7	2e étage	APPARTEMENT	**77 m²**		À confirmer
8	2e étage	APPARTEMENT	**69 m²**		À confirmer
9 + 9A	3e + 4e étage	DUPLEX	**102 m²**	51 + 51 m²	À confirmer
10	3e étage	APPARTEMENT	**75 m²**		À confirmer
11	3e étage	APPARTEMENT	**78 m²**		À confirmer
12 + 12A	3e + 4e étage	DUPLEX	**99 m²**	47 + 52 m²	À confirmer
13	4e étage	APPARTEMENT	**77 m²**		À confirmer
14	4e étage	APPARTEMENT	**69 m²**		À confirmer

Disponibilités et prix par lot : non communiqués dans le dossier — à confirmer auprès du service commercial.

Plans 3D indicatifs







Aménagement et décoration indicatifs.

Contact

06 45 44 48 59

Hay Errahma, Dar Bouazza · Commune de Dar Bouazza · Province de Nouaceur · Casablanca-Settat

Visuels : rendus de l'architecte. Surfaces : tableau des lots du promoteur. Prix par lot et disponibilités à confirmer auprès du service commercial. Document non contractuel.